



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

620142, г. Екатеринбург, ул. Чапаева, 7, телефон (8-343) 295-16-01, факс 295-16-02, e-mail: info@ugsnsn.ru

Утверждено
приказом директора Департамента

Номер дела 30-11-01/159-15 от 29 декабря 2016 года
Экземпляр № 1 № 1737-А

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ
РЕГЛАМЕНТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ
ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ
ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ
УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Екатеринбург
(место составления)

29 декабря 2016 года
(дата составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

обществу с ограниченной ответственностью «Центр недвижимости «МАН». Ипотечный центр», юридический адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Антона Валека, д. 19. ИНН 6658248509, КПП 665801001, ОГРН 1069658108057, свидетельство о гос. регистрации серия 66 № 005223785 от 02.11.2006

(наименование застройщика или заказчика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства

«Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка с объектами обслуживания, расположенная по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. Мира, 1-Б». Многоквартирный жилой дом № 1

№	Технико-экономические показатели	По проекту	По инвентаризации
1	Количество этажей жилого дома, шт.	5-6 (в том числе тех. подполье)	Тех. подполье + 4-5 этажей
2	Количество секций, шт.	3	3
3	Количество квартир, шт.	72	72
4	Общая площадь квартир (включая площадь лоджий, балконов с учетом коэф.), м ²	3 503,00	3 459,7
5	Общая площадь встроенных помещений, м ²	169,16	-
6	Количество этажей паркинга, шт.	1	1
7	Вместимость паркинга, м/мест	27	-
8	Общая площадь пристроенного паркинга, м ²	922,35	928,2
9	Класс энергетической эффективности	В - высокий	В - высокий

№ 0000408

расположенный по адресу:

Свердловская область, город Арамиль, улица Мира, дом 1-Б

Разрешение на строительство:

№ RU 66341000-07/15 от 27 апреля 2015 года выдано Администрацией Арамильского городского округа, срок действия до 27 апреля 2018 года

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или её модификации, включённой в реестр типовой проектной документации)

Положительное заключение негосударственной экспертизы № 1-1-1-0019-15 от 29 января 2015 года выдано открытым акционерным обществом "ПРОМЭКСПЕРТИЗА" по результатам рассмотрения инженерных изысканий;

Положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-1-0135-15 от 22 апреля 2015 года выдано открытым акционерным обществом "ПРОМЭКСПЕРТИЗА" по результатам рассмотрения проектной документации;

Положительное заключение экспертизы № 77-2-1-2-0126-16 от 27 мая 2016 года выдано обществом с ограниченной ответственностью "Национальная Экспертная Палата" по результатам рассмотрения раздела проектной документации конструктивные решения

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

объект не подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства

апрель 2015 года

(дата начала работ)

Окончание строительства

декабрь 2016 года

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ

требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

(указывается наименование статьи (пункты) технического регламента (норм и правил) иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

акт проверки законченного строительством объекта капитального строительства от 28.12.2016 № 29-16-04/968, заявление о выдаче заключения о соответствии от 28.12.2016 вх. № 55298

(номер, дата акта итоговой проверки и пр.)

главный специалист отдела строительного надзора за объектами жилья

(должность)



(подпись)

О.М. Чепурина

(расшифровка подписи)

главный специалист отдела санитарно-эпидемиологического надзора

(должность)



(подпись)

М.П. Лестев

(расшифровка подписи)

главный специалист отдела пожарного надзора

(должность)



(подпись)

В.А. Пестерев

(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения получил:

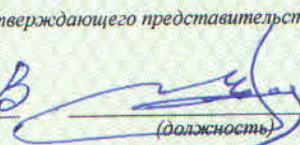
(заполняется представителем застройщика или заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

29.12.2016

(подпись)

Камушкин А.В.

(расшифровка подписи)



(должность)